# Brasserie, fabrication et vente de bière aux particuliers et professionnels, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1253053** postée le **18/avril/2024**

## Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, fabrication et vente de bière aux particuliers et professionnels localement et nationalement.

Marque reconnue.

Espace de travail d'une surface de 300 m2, tout est prêt pour reprendre l'activité.

Matériel de production haut de gamme.

Équipe autonome.

L'outil de production actuel est capable d'absorber une nette augmentation des volumes.

Idéale pour une croissance externe ou reconversion professionnelle, c'est une société avec peu de personnel.

Accompagnement par les cédants pour transmettre au mieux le process de fabrication.

Vente des parts sociales.

- Prix de vente hors les honoraires : 630000 €. Les honoraires de 9,6% TTC sont partagées entre le vendeur et l'acquéreur.

- Prix de vente, les honoraires inclus de 660240 € TTC incluant 4,8% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur soit 30240 €.

**Surface commerciale :** 2 000 m²

**Surface totale :** 2 000 m²

**Loyer mensuel :** 1 599 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 546 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | titres de la société , fonds de commerce |
| Prix de cession : | **390 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **150 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**