Local commercial de 39 m2 dans une zone dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1253050** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder le droit au bail d'une belle boutique idéalement située en hypercentre-ville. Belle devanture, environnement commerçant.

Le local est composé d'un rez de chaussée d'environ 27 m2 et d'un sous-sol à usage de réserve d'environ 12.5 m2.

- Loyer mensuel de 1530 € hors charges et net de TVA.

- Prix de cession : 50 000 €, hors droits et honoraires.

- Les honoraires de négociation à la charge du cessionnaire, forfait de 8 100 € HT.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 39 m²

Loyer mensuel : 1 530 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**59 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.