Local commercial ou professionnel de 72 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1253047** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A la location un local commercial ou professionnel situé en rez de chaussée d'un bel immeuble toulousain, en hypercentre-ville.

Belle surface en excellent état composée d'un rez de chaussée d'environ 50 m2, une arrière boutique d'environ 22.5 m2, d'une cour privative à l'arrière et d'un sous-sol archive. Climatisation réversible, belles prestations. Pas de travaux à prévoir.

- Loyer annuel de 23 000 € hors charges et hors taxes.

- Les honoraires : 30 % HT du montant du loyer, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Loyer annuel : 23 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.