

## Restaurant 47 couverts avec terrasse, Limoux (11300)

Annonce **C1253013** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant en centre-ville.

Au centre-ville de Limoux, ville animée toute l'année, un bel établissement à la décoration soignée.

Doté d'une équipe en place il ne manque que pour dynamiser l'ensemble.

Belle terrasse de 50 places, bien exposée le midi.

Matériel en bon état d'entretien, complété par 47 couverts en salle.

Loyer : 1 600 € TTC.

3 ETP (dont le chef en cdi).

Ticket moyen 22 le midi et 24 e le soir.

Bon niveau de ca stable à 270 k€ , malgré l'absence de manager.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **47**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Limoux (11300), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Limoux : **10 671 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**