

Quincaillerie, articles de bricolage en Charente Maritime (17) en France

Annonce C1253009 postée le 18/avril/2024

Description de l'activité

Charente-Maritime, à céder une activité de vente de quincaillerie et matériel de bricolage.

Installée dans une ville de taille moyenne en plein développement, l'affaire historique travaille sur une clientèle fidèle de résidents et d'habitués.

La zone de chalandise s'étend sur les communes limitrophes.

L'enseigne peut proposer 10 000 références produits.

Les achats sont simplifiés par un contrat d'approvisionnement qui représente 90% des achats.

L'activité est complétée par de la vente et l'installation de poêle à bois et à granules et d'un peu d'électroménager.

Beaucoup d'options de développement peuvent être imaginées sur l'offre, les périodes d'ouvertures, l'exploitation.

L'exploitant travaille seul avec une équipe.

Côté rendement, c'est un EBE reconstitué de plus de 160 KEuros qui permet d'envisager une reprise par un couple.

Un petit plus avec la possibilité de devenir propriétaire de l'immobilier à court ou moyen terme.

Loyer annuel: 22 300 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
635 000 CHF	474 000 CHF	478 000 CHF
CHF	CHF	CHF
152 000 CHF	104 000 CHF	88 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 254 500 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 127 300 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.