Alimentation, Epicerie, Supérette, Tabac, Presse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1252999** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de tabac - presse - alimentaire sous enseigne nationale. Dans un périmètre sur Bayonne, Anglet et Biarritz.

Emplacement stratégique proche établissement scolaire générant du passage journalier.

Fermé le samedi et dimanche. Congés annuels de 4 semaines.

Faible loyer de 13.700 Euros / an.

EBE retraité d'environ 64 KEuros.

Idéal pour un duo, couple en reconversion.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 12 800 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
243 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
60 000 CHF	77 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**57 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.