

## Bar, Restaurant avec terrasse dans une ville touristique, proche de Lorient (56100) en France

Annonce **C1252958** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan, proche de Lorient (56100) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration situé dans une ville touristique avec vue dégagée, et terrasse.

Établissement dans un bourg de caractère, renommé pour son patrimoine historique et sa beauté naturelle.

Cette opportunité offre un cadre de vie et de travail idéal, avec une activité de bar-restauration établie, une décoration haut de gamme et une vue imprenable sur les éléments emblématiques du patrimoine local.

Caractéristiques principales :

- Emplacement de choix au cœur d'une cité touristique renommée, et des commerces locaux.
- Activité de bar et restauration bien établie, avec une clientèle fidèle et une réputation enviable.
- Décoration haut de gamme et ambiance chaleureuse, offrant une expérience unique à la clientèle.

Clientèle locale et venant du département.

2 jours de congés semaine, et 6 semaines de congés annuels.

Ticket moyen d'environ 25 €.

CA supérieur à 390 K€.

Bel environnement avec vue panoramique sur les éléments de patrimoine, créant une atmosphère unique et inoubliable, afin de profiter d'une terrasse (capacité de 25 personnes). Accès personnes à mobilité réduite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 2 160 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 160 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **355 800 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.