Traiteur, Restaurant, Nantes (44000)

Annonce **C1252944** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Situé à Rezé, à proximité du périphérique Nantais, un local/ laboratoire de cuisine lumineux et indépendant de 53 m2 ainsi que le site web de l'enseigne (Le Rout' Art Gourmand) qui génère 70 k€ de chiffre d'affaires entrant.

Le laboratoire récent (créé il y a 5 ans) se compose d'un espace préparation chaude avec un piano induction 4 feux et une hotte à extraction, un espace préparation sous température dirigé réglable avec plan de travail, 2 congélateurs et 2 frigo GN1, une échelle avec gastro GN1, 1 sas réfrigéré, 1 espace rangement sec + rack, 1 espace lavage avec évier + machine à laver la vaisselle, 1 auto-laveuse, 1 vestiaire avec douche privative et WC.

Matériel d'une valeur de 30.000 € est inclus dans le prix.

Facilité de stationnement avec 3 places de parking non privative devant le local.

Faible Transaction sans frais de notaire ni avocat.

Surface commerciale : 53 m²

La société est affiliée à un réseau

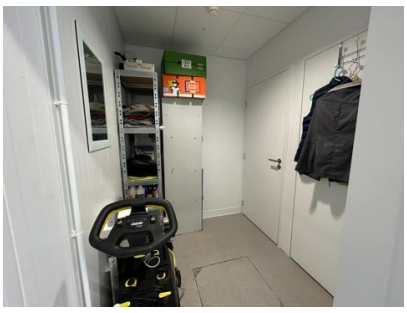
Loyer mensuel : 40 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos