

Local commercial , 110 m2, Istres (13800)

Annonce **C1252941** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Local commercial dans la zone du tubé.

Ce lieu est fréquenté et facile d'accès.

Le local dispose d'une superficie de près de 110 m2.

Toutes les normes concernant les personnes à mobilité réduite sont respectées.

Première occupation et équipé d'une climatisation, de fenêtres double vitrage et de la fibre optique.

De nombreuses places de stationnement sont à disposition devant l'immeuble.

Cet espace peut bien s'adapter à différentes demandes.

Il offre une visibilité excellente et attractive.

Loyer mensuel : 2 041 € HT.

Dépôt de garantie : 6.125 €.

Rédaction du bail par un avocat: 950 €.

Honoraires agence : 5000 €.

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 042 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Istres (13800), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Istres : **43 591 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.