

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec terrasse proche de Clerval (25340)

Annonce **C1252844** postée le **17/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Doubs (25) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant visible, situé à 15 minutes aux alentours de Clerval (25340) et surtout proche d'un axe passant, avec vue sur la nature avoisinante.

Un hôtel de 1200 m2, classé avec une vingtaine de chambres, une petite partie restauration mais à développer via les 54 places, la Licence IV et la terrasse.  
Stationnement sur propriété (environ 7500 m2).

Belle clientèle d'affaires locale, et tourisme de passage.

Fermé 5 semaines par an.

Idéal pour un couple du métier ou un investisseur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **54**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Clerval (25340), Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**