Local commercial de 50 m2,, Dax (40100)

Annonce **C1252833** postée le **17/avril/2024**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : Local commercial de 50 m2, avec 40 m2 de surface commerciale, vitrine de 3 ml ainsi qu'une réserve de 10 m2. Terrasse privée d'environ 6 m2 donnant sur la rue.

Loyer annuel de 18 000 € HT / HC soit 1500 € HT / HC par mois.

Impôt foncier à la charge du preneur.

Bail tous commerces sauf nuisance ou spécialisé.

Les frais d'agence de 3600 € TTC.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.