Concession automobile, 1110 m2 dans une zone fréquentée,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1252831** postée le **17/avril/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A céder le fonds de commerce d'un point de vente automobile situé sur un axe principal (à l'entrée de ville).

Le commerce existant depuis 1990 dispose de 1110 m2 et 10 ml de vitrine. Il y a un atelier d'environ 60 m2 avec un pont, une machine à pneus, etc. Un local pour préparer les véhicules de 40 m2 ave un algeco et deux bureaux d'environ 28 m2. Parking d'environ 40 véhicules.

ntre 900 000 € et 1 200 000 €.

A reprendre, 1 salarié (petite mécanique) 35h CDI.

Bail 3/6/9.

Le loyer annuel est de 18 240 € HT / HC soit 1520 € HT/HC par mois.

Possibilité d'acheter les murs.

Le prix de vente est de 230 160 €, les frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 110 m²

Surface totale : 1 110 m²

Loyer mensuel : 5 900 TND

Éléments chiffrés :

CA	7 000 TND
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **772 500 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.