Restaurant avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1252738** postée le **17/avril/2024**

Description de l'activité

Nord Ouest Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à 15 min de la côté vendéenne.

L'établissement est doté d'une terrasse couverte de 50 places, de nombreux parkings à proximité, et d'une belle renommée.

Cet établissement, entièrement refait en 2015, est fermé 5 semaines par an pour congés, ainsi que les lundis et dimanches et bénéficie d'une clientèle d'habitués (entreprises, retraités, jeunes).

Équipe en place : 5 CDI (3 en cuisine, 2 en salle).

- CA HT > 550 000 € (30/09/23).

- EBE retraité (avant rémunération et charges de la direction) > 120 000 €.

Les plus :
- Pas de travaux.
- Équipe en place.
- Nombreux parkings.

Bel outil de travail pouvant convenir à un repreneur, ayant un apport de 100 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 254 m²

Surface totale : 254 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**300 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord Ouest en Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.