Restaurant de plage,, Saint-Martin (97150)

Annonce **C1252478** mise à jour le **16 avril 2024**

Description de l'activité

Une opportunité de reprise d'un restaurant de plage sur l'île de Saint-Martin, sur un emplacement de premier choix.

Sur l'une des plus belles plages de Saint-Martin. Avec ses pieds dans le sable et une vue panoramique sur l'océan, cet établissement est une oasis de détente et de plaisirs.

Caractéristiques clés :

- Capacité de plus de 150 couverts.

- Joliment rénové avec un équipement de cuisine de qualité.

- Grande terrasse couverte pour des repas en plein air inoubliables.

- Accès direct à la plage avec parasols et transats pour une expérience de luxe ultime.

Atouts uniques :

- Équipe expérimentée et dévouée en place pour assurer un service de qualité.

- Organisation hebdomadaire de soirées festives pour une ambiance dynamique et animée.

- Cadre féerique idéal pour les événements privés et les services au lever au coucher de soleil.

- Clientèle fidèle, composée à la fois de locaux et de touristes, garantissant un chiffre d'affaires constant.

CA annuel de 1 100 000 Euros HT.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 146 m²

Surface totale : 146 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA	1 100 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 113 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Martin (97150), Saint-Martin, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin : **52 614 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.