

Habillement enfant sous enseigne franchisée, en Saône et Loire (71)

Annonce **C1252437** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une galerie marchande d'un hypermarché d'une ZAC, ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement stratégique, offrant une forte visibilité et un flux constant de clients potentiels.

Cette opportunité de cession offre à un investisseur motivé la possibilité d'acquérir un commerce prospère avec un potentiel de croissance significatif.

Possibilité d'acquérir le droit au bail.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	92 000 EUR
EBE en 2022	56 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **60 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **18 000 €**

Localisation

Localisation : **Ouest en Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.