

Restaurant 50 couverts, Toulouse (31000)

Annonce **C1252282** mise à jour le **16 avril 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant d'environ 83 m2 en rdc et une réserve/ bureau au sous sol de 45 m2 environ situé entre le quartier des Carmes et Esquirol , exploité actuellement en 8 services/ semaine par un couple assisté de 2 temps plein et 3 mi temps.

Idéal pour tout type de projet dans la restauration, cuisine avec extraction, capacité de 50 couverts.

Un bail neuf sera fait avec un loyer de 2 000 € HT/ HC/ mois.

Chiffre d'affaire consolidé autour de 300 K€ HT, 5 semaines de congé /an.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix honoraires agence inclus 243 760€ TTC.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 128 m²

Surface totale : 128 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **243 760 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.