

## Local commercial , 22 m2, Vincennes (94300)

Annonce **C1252255** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A céder à Vincennes (94300) : Une boutique en emplacement n°1.

Surface de vente 15 m2 + réserve en sous-sol de 7 m2.

Travaux récents, excellent état général.

Climatisation réversible.

Au pied des transports publics et à toute proximité de parking public.

Passage important.

Toute activité sauf restauration nécessitant une extraction.

Loyer mensuel : 917 € + charges 77 €.

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 22 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 916 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **148 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vincennes : **49 186 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**