Local commercial , 72 m2, Valenciennes (59300)

Annonce **C1252207** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

Local commercial, excellent emplacement juste devant arrêt de tram avec une surface commerciale de 72 m2 dont partie réserve avec WC et lave-mains, et une cave de 40.40 m2.

Loyer mensuel : 1 650 € dont provision sur charges : 150 € par mois (régularisation annuelle).

Honoraires à la charge de locataire : 6 480 € TTC.

Diagnostic Performance Energie non requis.

Dépôt de garantie : 4 500 € TTC.

Surface commerciale : 72 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Valenciennes : **43 672 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.