Brasserie, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse, Narbonne (11100)

Annonce **C1252177** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie au cœur de Ville de Narbonne.

Ce restaurant dans l'une des plus grosse villes Audoises.

En plein centre-ville, sur une promenade fréquentée et située.

Ce fonds de commerce brasserie licence IV environ implanté depuis plus de 40 ans dans le relief Narbonnais.

Le restaurant a été entièrement rénové et est ouvert à l'année.

Sa licence grande restauration lui permet de produire une cuisine traditionnelle et maison (à base de produit frais et locaux).

La réputation n'est plus à prouver, il est classé sur les principaux sites de recommandation grâce à sa clientèle locale (fidèle) et touristique.

Le restaurant est entièrement reste équipé et aménagé pour la vente: salles, cuisine et terrasses.

Il dispose de plus de 120 places assises.

- Nombreux espaces de rangement et de stockage.

- Un appartement avec entrée indépendante de 2 chambres avec salle d'eau (travaux à prévoir).

-Il n'y a pas de contrats fournisseur, pas de contrats employés.

Le chiffre d'affaires, depuis sa création, est en perpétuelle évolution.

Le ticket moyen est de varie entre 30 € et 40 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 100 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **515 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.