

## Fromagerie, 120 m2 dans une zone dynamique,, Barentin (76360)

Annonce **C1252160** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Barentin (76360) : A vendre les murs et le fonds de commerce de fromagerie situé au cœur du centre-ville, voisin de nombreux commerce de proximité et d'un parking gratuit.

Achat en pleine propriété et indissociablement le fonds de commerce et les murs avec une rentabilité locative minimum de 8 %.

Le réaménagement du commerce se traduirais incontestablement par un accroissement exponentiel de cette affaire pour répondre à la clientèle en attente de produits qualitatif, etc, notamment les produits issue de filaire courte, producteurs régionaux.

La mise en valeur dans un joli concept tendance rénové serait une véritable valeur de croissance.

Potentiel developpement : Rayon de fromagerie, crèmerie, vins, épicerie italienne, etc.

Projet idéal pour un couple.

Petit budget.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Barentin (76360), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Barentin : **12 400 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**