

Bar, tapas, restauration rapide, traiteur et rôtisserie, près de Montpellier (34000)

Annonce **C1252106** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

Belle affaire de bar à tapas - snacking / restauration rapide, traiteur et rôtisserie uniquement en vente à emporter, idéalement située dans des halles à forte fréquentation d'une ville de charme sur l'axe Montpellier - Sète.

Très bel emplacement dans des halles avec bonne visibilité.

Le commerce est entièrement équipé, entretenu, avec du matériel de qualité, il dispose d'une extraction et évacuation au sol. Aucuns travaux à prévoir.

Cession des gérants actuels pour d'autres projets.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants TNS ou binôme d'associés.

Loyer annuel : 16 358 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	491 000 EUR
EBE en 2023	125 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	352 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	141 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.