Tabac, presse, loto sur un emplacement numéro 1, en centre ville, dans le Jura (39)

Annonce **C1252092** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

Affaire en emplacement numéro un.

Situé à l'entrée d'une ville dynamique, ce commerce bénéficie d'une excellente visibilité, d'une belle facilité d'accès et d'un stationnement important.

Ce tabac, presse, loto est entièrement sécurisé.

Cet outil accueillant, lumineux et bien achalandé a été totalement refait à neuf en 2018 pour l'accueil d'une clientèle locale, de passage et touristique.

Cette boutique a des résultats et une rentabilité exceptionnelle.

Commissions nettes > à 215 KEuros et CA vente de marchandises de 175 KEuros.

Loyer annuel : 7 520 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	390 000 EUR
EBE en 2023	230 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**63 000 €**

Localisation

Localisation : **Jura, Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.