

# Pressing, 65 m2, Paris 8ème (75008) en France

## Annonce C1252054 mise à jour le 23 avril 2024

## Description de l'activité

A vendre: Fonds de commerce d'un pressing.

- Sublime emplacement.
- Environ 56 m2 de plain pied.
- Cave environ 9 m2.
- Bail 3/6/9: 2031.
- Loyer exceptionnel de 1553,91 € HT/ HC.
- Ouvert en coupure.
- Enorme potentiel.
- Clientèle résidentielle et touristes.
- 4 hôtels dans la rue.
- Avis du consultant : Parfait emplacement avec un petit loyer dans le 8ème arrondissement de paris et une belle clientèle fidèle depuis des années.

Surface commerciale: 65 m<sup>2</sup>

Surface totale: 65 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 5 400 TND

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 516 400 TND

### Localisation

Localisation: Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**



