

Local commercial toutes activités sauf restauration, 30 m2, Caen (14000)

Annonce C1251988 postée le 12/avril/2024

Description de l'activité

Local de plain pied situé en centre-ville d'environ 30 m2.

Aucun travaux à prévoir.

Local coup de cœur.

Bail tout commerce sauf restauration.

Loyer annuel de 9 676,44 € HC.

Taxe foncière à la charge du preneur , 478 € pour l'année 2022.

Prix de la cession : 40 000 € net vendeur.

Honoraires à charge du l'acquéreur : 8 000 € TTC.

Surface commerciale: 30 m²

Surface totale: 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 9 676 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : 48 000 € FAI

Localisation

Localisation: Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.