Bar, Restaurant, Crêperie licence IV 300 couverts avec terrasse dans les Landes (40) en France

Annonce **C1251919** mise à jour le **19 avril 2024**

Description de l'activité

Ensemble comprenant plusieurs activités de restauration réparties sur deux sites différents :

- Fonds de commerce d'un bar, restaurant, crêperie (sans les murs).

- Fonds de commerce + murs d'un bar, restaurant, traiteur situé dans un cadre champêtre, au bord d'un plan d'eau.

Grande salle modulable pour événementiel (>300 places), terrasse couverte (> 200 places) et non couverte (60 places).

Les deux affaires sont autonomes en termes d'activités mais appartiennent à la même société et possède chacune une licence IV.

Chiffre d'affaires total de l'ensemble : 1 464 000 € dont 10 % pour la crêperie et 90 % pour restaurant traiteur.

Les 2 affaires peuvent être vendues séparément.

Prix des 2 fonds de commerce (sans les murs) : 822 000 € FCI (Frais de Cabinet inclus).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **300**
Nombre de places en terrasse : **200**

Éléments chiffrés :

CA	1 467 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **794 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.