Tabac, Loto, 160 m2, Arcachon (33120) en France

Annonce **C1251788** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

Tabac, française des jeux, de surface 160 m2 et logement de fonction 160 m2 situé dans une ville balnéaire du bassin d'Arcachon.

Total chiffre d'affaires : 471 K€ inclus la commission globale 204 k€ et chiffre d'affaires marchandise 266 k€ HT.

Com tabac net : 132 k€, française des jeux : 16 k€, Loterie 13 k€.

Quantité Café 300 kg/ an et 67 hl bière.

EBE retraité : 156 k€.

Petit inclus le logement de fonction 4 chambres, un jardin, un garage fermé.

Bonne équipe en place.

Départ à l'étranger pour l'exploitante qui travaille 2 à 3 jours/ semaine.

Surface commerciale : 1 730 pi²

Surface totale : 1 730 pi²

Loyer mensuel : 2 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	756 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **944 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.