

Emplacement n°1 pour ce local de 35 m2 avec terrasse et façade de 6 mètres, situé, Paris 11e (Roquette) en France

Annonce C1251753 postée le 10/avril/2024

Description de l'activité

BAIL A CÉDER - PARIS 11e - EMPLACEMENT No1.

Emplacement No 1. Bail à céder d'un local commercial de 35m2 avec terrasse et une façade de 6 mètres.

Point d'eau.

Loyer mensuel : 2 823 €H.T. /H.C.

Charges: 50 €/m.

Bail 3/6/9. Mai 23.

Tous les commerces possibles sauf nuisances.

Pas d'extraction. Restauration froide possible.

En très bon état.

Rue très fréquentée avec un important flux de piétons.

Contact 7 jours/7 ! La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandataire en immobilier.

50,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 20%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 35 m²

Surface totale: 35 m²

Informations sur la cession

Prix: 55 600 CHF

Localisation

Localisation: Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.