

Local commercial idéal pour Bar, Brasserie avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce C1251733 mise à jour le 19 avril 2024

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Murs commerciaux à usage mixte de commerce de bar (possibilité de brasserie) et d'habitation situés dans un secteur recherché.

Logement de fonction avec cuisine, séjour, 2 chambres et grenier, terrasse et jardin.

- Loyer annuel : 10600 € net.

- Taxe foncière 50/50 : 2169 €.

- Prix de vente : 160 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer mensuel: 884 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 175 696 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.