

## Boulangerie fermée le dimanche, au bord de la Loire, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1251672** mise à jour le **17 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie, fermée le dimanche et 5 semaines par an, dont 3 semaines en été.

Située en bord de Loire, proche de Nantes, sur un axe très fréquenté et reliant les 2 villes. Elle est accompagnée de nombreux commerces tels que pharmacie, PMU, boucherie, poissonnerie.

Labos de plain-pied vastes et bien équipés.

CA tout boutique avec bon développement traiteur.

Logement sur place, de 4 chambres avec terrasse couverte de 40 m<sup>2</sup>.

Affaire rare sur le marché, idéale pour allier la vie professionnelle intense dans un cadre de vie recherché.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	764 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**