Station service autonome sur un axe passant, proche de Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1251559** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

Isère, sur l'axe de Lyon - Grenoble (38000) : Cession d'un fonds de commerce d'une station-service indépendante située en centre-ville d'une commune de 30 000 habitants, sur un emplacement N°1, sur un axe passant et à proximité du centre-ville.

Équipement récent et de qualité. 6 pistes de distribution avec 1 borne double de recharge électrique.

Clientèle de particuliers et professionnels.

Station-service autonome et gérée à distance.

Opportunité pour un investisseur.

Prix de cession (fonds de commerce) : 250 000 € + stock.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 300 m²

Points fort :
- Gestion à distance.
- Equipement récent / neuf.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
1 500 000 € (HT)	1 200 000 € (HT)	975 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
-195 000 € (HT)	55 000 € (HT)	70 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
-230 000 € (HT)	20 000 € (HT)	35 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**250 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.