Conception, vente et pose de cuisines et aménagements intérieurs,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1251473** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce spécialisé dans la conception, la vente et la pose de cuisines et aménagements intérieurs, implanté dans un secteur dynamique de Bordeaux Métropole. Cédé pour cause retraite.

CA > 1 Million d'Euros en 2023.

Affaire sous franchise. Enseigne leader, milieu et haut de gamme, établie depuis de nombreuses années.

Show-room de 170 m2 environ, avec belle visibilité et beau volume, situé dans une grande zone commerciale avec enseignes spécialisées Maison / Habitat / Ameublement / Décoration / Bricolage. Zone de chalandise dynamique avec clientèle à fort pouvoir d'achat.

CA en progression : 1074 KEuros en 2023 versus 708 KEuros en 2022 versus 640 KEuros en 2021.

Magasin créé en 2019, potentiel de croissance du CA à exploiter. Aucun investissement à prévoir.

Sous-traitance des activités de métré et pose cuisines.

Accompagnement transmission assuré par le cédant.

Conviendra à un profil de gestionnaire avec fibre commerciale, de Manager commercial ou de professionnel du secteur en recherche de croissance externe.

Pourrait également convenir pour un couple.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 31 520 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 109 000 EUR
EBE en 2023	137 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire :	**79 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	manager(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.