# Restaurant, salle de réception, Villeneuve-lès-Avignon (30400) en France

Annonce **C1251461** postée le **09/avril/2024**

## Description de l'activité

Restaurant avec salle de banquet de 220 places assises (3ème catégorie).

- Surface des locaux : 500 m2.

- Parcelle de terrain : 4.500 m2 aux normes sécurité et hygiène.

Restaurant :

- Ticket moyen : 30 Euros à midi, 50 Euros le soir.

- CA 2022 : 614 KEuros.

- Prix de vente : 330 KEuros.

- Prix des murs : 650 KEuros.

Nombre de places en salle : **220**

**Surface commerciale :** 500 m²

**Surface totale :** 500 m²

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2024 |
|---|---|---|
| 576 000 CHF | 396 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | 169 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | **309 700 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus) |
| Prix de l'immobilier seul : | **619 400 CHF** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **123 900 CHF** |

## Localisation

Localisation : **Villeneuve-lès-Avignon (30400), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-lès-Avignon : **12 232 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**