Local commercial , 200 m2 dans une station de sports d'hiver, dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1251397** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées (65) : Un grand magasin peut être très pratique pour avoir un gros stock qui permettra de subvenir à la demande importante de la résidence. Plusieurs commerces à proximité immédiate, avec un passage constant durant la saison d'hiver. Dans la station, plusieurs animations sont présentes, avec la visite du fameux Pic-du-Midi, à une altitude de 2877 m, sa gastronomie, son observatoire avec une vue imprenable sur la chaîne des Pyrénées, possibilité aussi de faire une ballade en chien de traineau après une journée de ski, et pour terminer, un tour en moto neige jusqu'au Col du Tourmalet et possibilité de réserver au restaurant d'altitude.

Nombre de lots de la copropriété : 630, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2450 € soit 204 € par mois, avec procédure syndic impayé en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.