

# Esthétique / salon de beauté, Parfumerie, 62 m2 au cœur d'une ville typique et active, Pont-Audemer (27500)

## Annonce C1251342 postée le 09/avril/2024

## Description de l'activité

Pont-Audemer (27500), idéalement situé au cœur d'une ville typique et active : Institut de beauté/parfumerie (soins et ventes de produits).

Il se compose d'une boutique avec une belle surface de vente et 3 cabines de soins en rez-de-chaussée..

Vitrine: 4.50 mètres linéaires.

Taxe foncière charge locataire: 1.000 €.

Loyer annuel: 7.800 € TTC.

Taxe foncière charge locataire: 1.000 €.

Chiffre d'affaire en progression.

Prix: 46.600 €, honoraires à la charge acquéreur (6.600 € TTC forfaitaire).

Surface commerciale: 62 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 7800 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 46 600 € FAI

#### Localisation

Localisation: Pont-Audemer (27500), Eure, Haute-Normandie

Nombre d'habitants\* à Pont-Audemer : 8 886 (sos villages)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.