Local commercial avec extraction actuellement Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1251332** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Murs commerciaux et fonds d'un restaurant 45 couverts avec Licence IV, d'une surface totale de 110 m2, dont 90 m2 en rez-de-chaussée et 20 m2 privatisables en sous-sol, inscrits dans un joli immeuble d'habitations en pierres de taille, au sein d'une copropriété bien entretenue, au cœur d'une rue commerçante sur la butte Montmartre, dans le beau 18ème arrondissement de paris.

grande cuisine de plain-pied toute équipée, avec extraction aux normes.

vitrine de 5 m, terrasse extérieure de 20 places.

potentiel de développement.

Prix de vente murs et fonds : 1.272.000 €, dont honoraires à la charge de l'acquéreur de 5% HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 110 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 272 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.