Restaurant sur un emplacement N°1,, Mayenne (53100) en France

Annonce **C1251281** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Mayenne (53100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, bénéficiant d'un bel emplacement, à proximité d'un carrefour avec rond point très passager.
Possibilité de stationnement à proximité.

Importante capacité en salle (+ 100 couverts).

Possibilité développement activité vente à emporter.

Prix net vendeur : 100 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Points fort :
- Bel emplacement.
- Surface importante.
- Important potentiel.

Loyer mensuel : 6 000 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**170 800 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Mayenne : **14 338 (ville)**

Photos