Boulangerie - snacking dans une petite ville dynamique, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1251273** postée le **08/avril/2024**

Description de l'activité

Landes (40) : A vendre une boulangerie - snacking situé dans une petite ville dynamique et en pleine expansion de Nouvelle Aquitaine, sur un axe passant avec facilité de stationnement.

L'établissement dispose d'un agencement très fonctionnel et de haute qualité.

Le chiffre d'affaires réalisé est tout boutique.

L'EBE reconstitué est de 269 855 € (hors charges et rémunérations de l'exploitant).

La qualité de cette affaire et sa situation géographique sont des atouts.

Loyer mensuel : 6 500 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA	2 514 000 CAD
EBE	434 000 CAD
Nb pers.	15

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**2 083 800 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de professionnel.

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.