Tabac, fdj, pmu dans une zone dynamique,, Grigny (69520)

Annonce **C1251176** postée le **08/avril/2024**

Description de l'activité

Rhône - Grigny (69520) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, PMU situé à 20 min au sud de Lyon.

Le plus : Un grand parking devant le magasin, forts passages de véhicules stationnements faciles.

Surface d'exploitation de 55 m2 avec annexes de 25 m2. Double rideaux métalliques, alarme, caméras, sécurité ok. Nouveau jeu amigo. Double terminaux FDJ.

Actuellement, ouvert seulement du lundi au vendredi et fermé de 12h à 14h.

CA bimbeloterie articles fumeurs de 56000 €. Commissions tabac de 118 000 €, commissions totales de 175000 €. Très bonne rentabilité.

Pas de personnel à reprendre.

Potentiel de développement avec la bimbeloterie, papeterie et vente de boissons et surtout en augmentant les amplitudes d'ouvertures du fonds de commerce.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	131 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **380 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grigny (69520), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grigny : **8 899 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.