

## Bureaux / Locaux professionnels, 90 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1251049** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Mérignac phare, à proximité immédiate des transports, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose des bureaux à vendre d'environ 90m2 environ. Ces bureaux disposent d'un accueil, trois bureaux cloisonnés avec la possibilité de décroisonner. Deux places de parkingLes plus : lumineux, baie de brassage, climatisation réversibleNET VENDEURHonoraires agence HT : 7%

**Surface commerciale** : 90 m²

**Surface totale** : 90 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **173 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 281 €**  
Montant honoraires : **13 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**