Restaurant 50 couverts avec terrasse dans le quartier historique en Loire Atlantique

Annonce **C1251024** postée le **05/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant situé dans le quartier historique.

Voie piétonne.

50 couverts en salle et terrasse annuelle de 20 places.

Plus de 160 000 € de rentabilité.

Le prix de vente du fonds de commerce est de 493 200 € FAI.

Les murs sont en vente au prix de 548 000 € FAI.

Les murs s'autofinancent.

Une vraie opportunité : un outil de travail et une capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 31 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	150 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **438 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.