

Hôtel restaurant de 8 chambres avec piscine et parking dans un village, proximité de Nice (06000) en France

Annonce C1250806 postée le 04/avril/2024

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : A vendre un hôtel restaurant avec ses murs situé dans un village à proximité de Nice (06000).

L'établissement est entouré d'une petite oliveraie sur un terrain d'environ 2000 m2.

L'hôtel se compose d'une réception et de 8 chambres au 1er étage. Le restaurant dispose d'une salle d'environ 35 couverts (hors terrasse). La cuisine est entièrement équipée avec la présence de 2 chambres froide. Organisation de nombreux évènements. Les infrastructures se composent d'une terrasse, d'une piscine pour les clients en été, ainsi que d'un terrain de pétanque pour des moments de détente et de convivialité. Présence d'un parking clients pour 8 à 10 véhicules et d'un local vélo.

La vente des murs est indissociable de celle du fonds de commerce.

- Le fonds de commerce est cédé de 530 000 € FAI.
- Les murs sont cédés à 614 800 € FAI.

L'affaire est idéale pour un couple dont l'une des personnes serait cuisinier.

Le commerce possède : un parking, une piscine, une terrasse

Nombre de chambres : 8 Nombre de places en salle : 35

Surface commerciale: 400 m²

Surface totale: 400 m²

Éléments chiffrés :

CA 206 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 491 200 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.