Brasserie, Restaurant, Hôtel bureau 3* en plein centre ville, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1250720** postée le **04/avril/2024**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie - hôtel bureau*** situé en hyper centre-ville en Touraine, dans un secteur très touristique.

Établissement rénové, avec une cuisine aux normes et matériel complet.

Ferme en janvier.

Logement de 35 m2

Idéal pour une première affaire pour professionnel.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer annuel : 59 500 CAD

Éléments chiffrés :

	2024	2025
729 000 CAD	637 000 CAD	
CAD	CAD	
222 000 CAD	136 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	10 CAD	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **694 100 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.