Restaurant du midi 72 couverts avec terrasse, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310) en France

Annonce **C1250593** postée le **03/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant ouvrier ouvert du lundi au vendredi de 9h à 17h situé dans un petit bourg aux alentours de St Philbert de Grand Lieu.

Ce restaurant du midi qui réalise 149 000 € HT de Chiffre d'affaires en 2023 est tenu par un couple et propose une salle de restaurant de 72 places et 40 places en terrasse extérieure privative.

Cet établissement fermé 3 semaines en aout, 1 semaine à Noel et 1 semaine en mai permet d'allier vie de famille et travail dans un cadre agréable.

Dans son y est aussi compris un logement de 4 grandes pièces, WC et salle de bain.

Prix : 100 800 FAI TTC

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **72**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 830 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 EUR
EBE en 2023	41 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu : **7 958 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.