

Restaurant 140 couverts près de Bayonne (64100)

Annonce **C1250591** postée le **03/avril/2024**

Description de l'activité

Sur l'agglomération Pays basque, emplacement stratégique, proche des grands axes routiers, et belle visibilité : A vendre, de parts sociales un restaurant sous enseigne nationale, dont les caractéristiques sont les suivantes :

Capacité : 140 couverts en salle.

Surface : 582 m2 dont 180 m2 non utilisé.

Fonctionnement actuel : Ouvert 7 jours sur 7 / midi & soir / Pas de fermeture annuelle.

Etat matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

Prix en ventes de parts sociales : 800 000 € net du vendeur.

Honoraires : 7% à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 8 000 € HT.

CA : 1.290.000 €.

Personnel : 14 employés en CD.

Nombre de places en salle : **140**

Surface commerciale : 582 m²

Surface totale : 582 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 8 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 290 000 EUR
Nb pers.	14

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **867 200 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

