

## Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Vannes (56000)

Annonce **C1250420** postée le **02/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en cœur de ville, avec terrasse.

Remarquable établissement positionné en centre-ville à Vannes, sur un emplacement idéal.

Un ensemble charmant, la décoration est soignée, chaleureuse et réfléchie, la terrasse fleurie, cocooning, très intime.

Cuisine confortable, rare à Vannes, avec une capacité totale de 80 couverts entre salle et terrasse.

2 jours de fermetures par semaine et 5 semaines de congés par an.

Restaurant à forte notoriété qui rassemble une clientèle d'habituée, locale, affaire et touristique.

Chiffre d'affaires en pleine progression.

La reprise est idéale pour des professionnels, couples et associés en recherche d'épanouissement, d'une restauration originale et variée, tout en garantissant un confort financier.

Activité pérenne et linéaire.

En résumé :

- Un outil de travail qualitatif au cœur de Vannes.
- Une reprise clefs en main.
- Belle clientèle.
- Confort financier.
- Aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 350 000 EUR |
|------------|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**