

Local commercial actuellement Restaurant licence IV 170 couverts avec terrasse, La Chapelle-Basse-Mer (44450)

Annonce **C1250384** postée le **02/avril/2024**

Description de l'activité

Divatte sur Loire - Bord de Loire : Fonds de commerce recherche de nouveau propriétaire pour une nouvelle aventure.

Actuellement restaurant traditionnel avec une belle capacité d'accueil de 170 places, Bar, 2 salles, salle indépendante et jardin.

Le plus de cette affaire une terrasse au calme et une licence IV.

Affaire a développer.

Gros potentiel.

Loyer TTC par mois : 1 285 €

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer mensuel : 1 285 €

Éléments chiffrés :

CA	75 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **55 500 €**

Localisation

Localisation : **La Chapelle-Basse-Mer (44450), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Chapelle-Basse-Mer : **5 152 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.