

# Crêperie dans une ville proche de Vannes (56000)

## Annonce C1250346 postée le 01/avril/2024

# Description de l'activité

Morbihan (54) : A vendre les murs et le fonds de commerce de crêperie situé dans une ville proche de Vannes (56000).

Belle clientèle locale et fidèle à 90% ce qui rend cette affaire linéaire sur l'année.

Idéal pour un couple en reconversion avec des conditions de travail agréables avec les 2 jours de fermeture hebdomadaire et les 6 semaines de congés.

Un appartement avec 4 chambres au-dessus du commerce pour un confort de travail.

Surface commerciale: 62 m<sup>2</sup>

Surface totale: 62 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 529 200 € (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

### Localisation

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.