

## Restaurant du midi 20 couverts avec terrasse, Pontoise (95300)

Annonce **C1250036** postée le **29/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant idéalement situé dans le centre de Pontoise.

Sa localisation au cœur de ville ainsi que la proximité du tribunal et de nombreux bureaux vous permet de bénéficier, le midi comme le soir d'une clientèle fidèle d'habités.

Le cuisine avec extraction est parfaitement équipée et la décoration est récente.

Pas de travaux à prévoir.

Vous profitez de plus de 20 couverts en salle et de 24 places en terrasse.

L'activité est soutenue.

Chiffres sur demande.

Points forts :

- Emplacement idéal pour activité du midi et/ou du soir.
- Loyer attractif : 690 € TTC.
- Belle terrasse.

Prix de cession : 98 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 690 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pontoise (95300), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Pontoise : **31 281 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.