Hôtel restaurant 3* de 17 chambres avec spa dans une zone touristique, dans le Calvados (14)

Annonce **C1249957** postée le **28/mars/2024**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un hôtel SPA*** restaurant de 17 numéros situé dans une zone très touristique.

Établissement refait à neuf, de qualité avec beaucoup de charme.

Fermé 2 jours par semaine avec 6 semaines de congés.

Équipe en place.

EBER de 175 000 €.

Logement de 4 chambres.

Prix : 450 000 €.

Possibilité de vendre les murs en sus : 500 000 €.

Le commerce possède : **un spa / sauna**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **17**

Loyer mensuel : 3 219 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	551 000 EUR
EBE en 2023	177 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **490 056 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.