

Local commercial de 18 m2 dans une rue piétonne,, Bayonne (64100)

Annonce **C1249877** postée le **28/mars/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession droit au bail - local commercial de 18 m2 idéalement situé sur une rue piétonne, à proximité de la cathédrale.

Local en excellent état avec une belle visibilité et un environnement commercial très dynamique.

Bail neuf tous commerces sauf nuisances.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 29 000 € HT + 800 € TVA, soit 29 800 € TTC.

- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 25 000 € HT + 0 € TVA, soit 25 000 € TTC.

- Les honoraires d'agence : 4 000 € HT + 800 € TVA, soit 4 800 € TTC (19.2 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **29 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.